

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA

HOTĂRÂREA NR.20/2018

privind aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pășunilor comunale

Consiliul Local al Comunei Boița, județul Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2018;

Având în vedere expunerea de motive a primarului nr.863/21.03.2018, precum și raportul secretarului comunei Boița nr.864/21.03.2018 prin care se propune aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pășunilor comunale;

Văzând avizul Comisiei de agricultură, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

Conform prevederilor art. 1270 din Legea nr.287/2009- Codul civil;

În baza art.12 lit.a) și b) din Contractul de închiriere nr. 15/13.05.2013 încheiat cu dna. Dragomir Elena, Contractele de închiriere nr.19 și nr.20/13.05.2013 încheiate cu dl. Relea Constantin, Contractul de închiriere nr. 17/13.05.2013 încheiat cu dl Lupu Adrian-Ioachim;

În conformitate cu art.12 lit.a) din Contractul de închiriere nr. 1477/05.05.2014 încheiat cu dl. Bălțat Toma;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), alin.(9), art.45 alin.(3), și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.15/13.05.2013, începând cu data de 01.04.2018 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 15/13.05.2013 dintre Comuna Boița și dna Dragomir Elena, pentru suprafața de teren de 7 ha, BF 387, situat în zona Răcoicița, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.19/13.05.2013, începând cu data de 01.04.2018 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 19/13.05.2013 dintre Comuna Boița și dl. Relea Constantin, pentru suprafața de teren de 2,12 ha, BF 396, situat în zona Pietrile, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.20/13.05.2013, începând cu data de 01.04.2018 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 20/13.05.2013 dintre Comuna Boița și dl. Relea Constantin, pentru suprafața de teren de 1,37 ha, BF 230, situat în zona Pleșile, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr. 1477/05.05.2014, începând cu data de 01.04.2018 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 1477/05.05.2014 dintre Comuna Boița și dl. Bălțat Toma, pentru suprafața de teren de 2 ha, BF 50, situat în zona Șipoate, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.17/13.05.2013, începând cu data de 01.04.2018 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 17/13.05.2013 dintre Comuna Boița și dl. Lupu Adrian-Ioachim, pentru suprafața de teren de 17 ha, BF 52, situat în zona Molde, conform anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – În termen de 10 de zile de la data încheierii actelor adiționale locatarilor menționați la art.1-5 au obligația de a elibera terenurile prevăzute la art.1-5 libere de sarcini și de a le preda prin proces-verbal proprietarului.

Art.7.(1) Primarul comunei Boița prin Compartimentul Agricol va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Hotărârea se comunică persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Boița.

Adoptată în Boița la data de 30.03.2018.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Petru Georgiana", written over a circular official stamp that is partially obscured by the signature.

Difuzat: 1 ex. Prefect, 1 ex. dos. șed., 1 ex. dos. hot., 1 ex. Compartim. agricol, 1 ex. Compartim. financiar- contabil, 1 ex. afișare
6 ex.

COMUNA BOIȚA
NR. ____ / ____

Anexa nr.1 la HCL nr.20/2018

ACT ADIȚIONAL NR.1/2018
la contractul de închiriere pasune nr. 15/2013
încheiat între Comuna Boița
și doamna Dragomir Elena

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

1. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
Și
2. **Doamna DRAGOMIR ELENA** domiciliată în comuna Boița, str. Traian, nr.391, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tâlmăciu la data de
CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a și b din Contractul de închiriere pasune nr. 15/2013, precum și în baza HCL Boita nr/2018 privind aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pasunilor, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.04.2018, încetază contractul de închiriere nr. 15/13.05.2013, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana

A handwritten signature in black ink, identified as Petru Georgiana.

COMUNA BOIȚA
NR. _____/_____

Anexa nr.2 la HCL nr.20/2018

ACT ADIȚIONAL NR.1/2018
la contractul de închiriere pasune nr. 19/2013
încheiat între Comuna Boița
și domnul Relea Constantin

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

3. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
Și
4. **Domnul RELEA CONSTANTIN** domiciliat în comuna Boița, str. -, nr.255, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tâlmăciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a și b din Contractul de închiriere pasune nr. 19/2013, precum și în baza HCL Boița nr/2018 privind aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pasunilor, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.04.2018, încetază contractul de închiriere nr. 19/13.05.2013, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. ____/____

Anexa nr.3 la HCL nr.20/2018

ACT ADIȚIONAL NR.1/2018
la contractul de închiriere pasune nr. 20/2013
încheiat între Comuna Boița
și domnul Relea Constantin

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

5. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
și
6. **Domnul RELEA CONSTANTIN** domiciliat în comuna Boița, str. -, nr.255, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tâlmăciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a și b din Contractul de închiriere pasune nr. 20/2013, precum și în baza HCL Boița nr/2018 privind aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pasunilor, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.04.2018, încetază contractul de închiriere nr. 20/13.05.2013, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. ____ / ____

Anexa nr.4 la HCL nr.20/2018

ACT ADIȚIONAL NR.1/2018
la contractul de închiriere pasune nr. 19/2013
încheiat între Comuna Boița
și domnul Bălțat Toma

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

7. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
Și
8. **Domnul BĂLȚAT TOMA** domiciliat în comuna Boița, str. -, nr.424, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tâlmaciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a din Contractul de închiriere pasune nr. 1477/2014, precum și în baza HCL Boița nr/2018 privind aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pasunilor, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.04.2018, încetază contractul de închiriere nr. 1477/05.05.2014, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. ____ / ____

Anexa nr.5 la HCL nr.20/2018

ACT ADIȚIONAL NR.1/2018
la contractul de închiriere pasune nr. 17/2013
încheiat între Comuna Boița
și domnul Lupu Adrian-Ioachim

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

9. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
Și
10. **Domnul LUPU ADRIAN - IOACHIM** domiciliat în comuna Boița, str. Alboiului, nr.121, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tâlmăciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a și b din Contractul de închiriere pasune nr. 17/2013, precum și în baza HCL Boita nr/2018 privind aprobarea încetării unor contracte de închiriere a pasunilor, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.04.2018, încetază contractul de închiriere nr. 17/13.05.2013, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana